

Разбивочный план



Схема размещения остановочных пунктов общественного транспорта



Условные обозначения:

- - Граница работ
- - Красная линия (граница жилой застройки)
- - Створ
- - Инженерно-геологическая скважина
- - Граница отвода земельного участка
- - проезд во дворы шириной 3.0м (перспектива)
- - Ось проезжей части
- - Границы земельных участков
- - Турникетное ограждение
- Засыпка существующего кубета
- Пожарный отсек

Экспликация строений и сооружений

Назначение	Этаж	Кол-во зданий	Площадь, м ²		Объем, м ³
			Застройки	Общая	
Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего
1-18 Индивидуальный жилой дом	1	18	-	-	-
18-18 Хозблок	1	18	-	-	-
19 ТП	1	1	6.0	6.0	-
20 Площадка для размещения спорткомплекса	-	1	-	450.0	-

Ведомость автомобильных дорог, подъездов и проездов

Улицы	Координаты			Длина, м	Ширина, м	Тип дорожной одежды	Тип профиля
	начало хода	пересечение	конец хода				
Проектируемая №1	X=5773951.90 Y=1261366.70		X=5774007.70 Y=1261523.10	165.8	6.0	1	1

Эффективность использования жилых территорий

Площадь участка в границах работ составляет 36175,5 м² в том числе жилая застройка 24195,86 м². Численность населения, проживающего на данной территории, составит 1844-72 человек. Показатель обеспеченности населения жильем условно принят 30 м²/чел.
 - плотность населения - 29,75 чел/га;
 - плотность жилищного фонда - 892 м²/га;
 - количество квартир на 1 га территории - 7,44 квартир/га;
 - коэффициент застройки - 13%.

Ведомость работных сооружений

Вид сооружения	Координата оси или номер сооружения	Наименование (шкала ж)		Длина, м	Тип укрепления или конструкция	Примечание
		начала	конца			
кубета		ПК0-12	ПК1-65	158,5		
труба	1	ПК0-12	ПК0-11	27,5	ж/б	3.008.1-2-08
труба	2	ПК1-41	ПК1-41	20	ж/б	3.008.1-2-08
труба	3	ПК1-18	ПК1-33	15	ж/б	3.008.1-2-08
труба	4	ПК0-60	ПК0-75	15	ж/б	3.008.1-2-08
труба	5	ПК0-33	ПК0-40	7,5	ж/б	3.008.1-2-08